

Ante Dragičević
iz Zagreba, Zadarska 77
OIB: 74126068971
mob. 098-9108203
privremeni stečajni upravitelj dužnika
IZVOĐENJE I ARHITEKTURA d.o.o., Zagreb, Albrechtova 32
OIB: 13373803508

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

Na broj: St-356/2022

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom
IZVOĐENJE I ARHITEKTURA d.o.o., Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 13373803508

Privremeni stečajni upravitelj
Ante Dragičević

U Zagrebu, 29. studenoga 2022. godine

a) Dužnost privremenog stečajnog upravitelja

Trgovački sud u Zagrebu je dana 22.04.2022. godine u stečajnom postupku broj St-356/2022 donio Rješenje kojim sam imenovan za privremenog stečajnog upravitelja društva IZVOĐENJE I ARHITEKTURA d.o.o., Zagreb, Albrechtova 32, OIB: 13373803508. Predmetnim Rješenjem mi je dan zadatak utvrditi postoji li stečajni razlog, ispitati postojanje imovine, te utvrditi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te o tome podnijeti pisano izvješće sa mišljenjem.

Kao stručna osoba, diplomirani pravnik sa položenim ispitom za stečajnog upravitelja, Rješenje Ministarstva pravosuđa UP/I-133-04/13-01/17 od 10.09.2013. godine, uvršten na listu stečajnih upravitelja Rješenjem objavljenim u Narodnim Novinama dana 07.08.2015. godine (NN 87/15), sukladno čl. 119. Stečajnog zakona (NN 71/15) i nalogu Suda podnosim ovo izvješće.

b) Status društva u sudskom registru

Tvrtka: IZVOĐENJE I ARHITEKTURA d.o.o. za projektiranje i građenje
Skrraćena tvrtka: IZVOĐENJE I ARHITEKTURA d.o.o.

Sjedište/adresa: Zagreb, Ulica Dragutina Albrechta 32

MBS: 081319908 OIB 13373803508

Temeljni kapital: 20,000 kuna

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Osobe ovlaštene za zastupanje:

DAMIR DERJANOVIĆ, OIB: 94313523430

Zagreb, Ulica Dragutina Albrechta 32

Osnivači/članovi društva

DAMIR DERJANOVIĆ, OIB: 94313523430

Zagreb, Ulica Dragutina Albrechta 32

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 23.06.2020.godine.

c) Tijek postupka

Sukladno čl. 444. stavak 2. Stečajnog zakona, Financijska agencija je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka jer stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

U podnesku Financijske agencije je navedeno kako na dan 02.02.2022. u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju oduljem od 120 dana, u ukupnom iznosu od 637.315,40 kn..

d) Radnje privremenog stečajnog upravitelja

Dužnik (kao i direktor i prokuris osobno) su zaprimili dopise kojim je zatražena dokumentacija, međutim ista nije dostavljena, tako da se u ovom izvješću valjalo osloniti na javno dostupne podatke i upisnike i telefonski kontakt.

Informirao sam se na dostupne načine o imovini dužnika (uvid u sudski registar, stranice Poslovna Hrvatska), te sam pribavio podatke Financijske agencije i zatražio od odgovorne osobe dostavu podataka i obrazloženja.

Podneskom od 08.06.2022. godine sem opbavijestio Naslov o nemogućnosti davanja potpunog izvješća sukladno nalogu suda radi nesuradnje odgovorne osobe. Međutim, nakon toga (a po tvrdnji

odgovorne osobe Damira Derjanovića radi osobnih razloga koji su u međuvremenu otpali) odgovorna osoba je iskazala volju za suradnjom, dostavila je podatke, te je u ovom trenutku moguće izraditi izvješće.

e) Uzroci gospodarskog položaja dužnika

O stanju dužnika govori podatak kako je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, a račun je blokiran, radi se pretežito o obvezama prema Republici Hrvatskoj temeljem poreza i ostalih davanja, a koje radi poremećaja likvidnosti nije moguće izvršiti, niti je to izgledno.

f) Imovina dužnika

Sud je tijekom prethodnog postupka uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra utvrdio da dužnik nije vlasnik nekretnina, te je na temelju uvida u uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 9. ožujka 2022. utvrđeno je da je dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Stečajnom upravitelju je preostalo utvrditi ostalu imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost, a između ostalog i vrijednost i stanje dužnikove imovine naznačene u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka i popisu imovine dužnika od 3. prosinca 2021. (radi se o mrežnom računalu, monitoru, printeru, uredskom namještaju i dr.) dostavljenom u tom pravomoćno okončanom postupku.

Stečajnom upravitelju je dostavljen račun kojim su predmetne pokretnine prodane. Međutim ostalo je pitanje da li su i uredno plaćene. U svrhu dokaza plaćanja predmetnog računa dostavljen je izvod iz platnog prometa poslovne banke stečajnog dužnika iz kojega je viudljiv priljev po predmetnom računu.

Nadalje, zatražne su izjave o nepostojanju imovine, a dužnik je idao ovjereni prokazni popis iz kojeg proizlazi kako društvo nema nikakve imovina.

f) Radnici

U odnosu na zaposlenike, direktor je dostavio potvrde o odjavama zaposlenika, te ih prilaže uz ovo izvješće.

h) Postojanje stečajnog razloga

Na dan pisanja ovog izvješća izvršen je uvid u podatke FINE iz koje proizlazi kako je dužnik blokiran dulje od 120 dana. Dakle, stečajni razlog nesporno postoji.

i) Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka

Predvidivi minimalni troškovi vođenja prethodnog i stečajnog postupka su sljedeći:

1. Troškovi ureda stečajnog upravitelja i materijalni troškovi	500,00
2. Naknada banci	250,00
3. Trošak procjene i unovčenja	750,00
4. Knjigovodstvo	1.000,00
Ukupno:	2.500,00

Nastavno nalogu suda procjenjujem iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u visini od 2.100,00 kuna.

j) M i š l j e n j e

Nesporno postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje opisan u čl. 6. stečajnog zakona, budući da je u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koje vodi financijska agencija evidentirano neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana.

Nisam utvrdio kako postoji imovina stečajnog dužnika koja bi činila stečajnu masu.

U odnosu na stanje dužnikove imovine naznačene u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka i popisu imovine dužnika od 3. prosinca 2021. (radi se o mrežnom računalu, monitoru, printeru, uredskom namještaju i dr.) ista je prodana, a kupovna je plaćena.

Imovinom dužnika, se izvjesno ne mogu namiriti troškovi postupka, koji su doista procijenjeni kao minimalni.

S poštovanjem,

Ante Dragičević
iz Zagreba, Zadarska 77

- privremeni stečajni upravitelj društva

U Zagrebu, dana 29.11.2022. godine

Prilozi: - račun i izvod iz platnog prometa poslovne banke
- prokazni popis
- odjave radnika